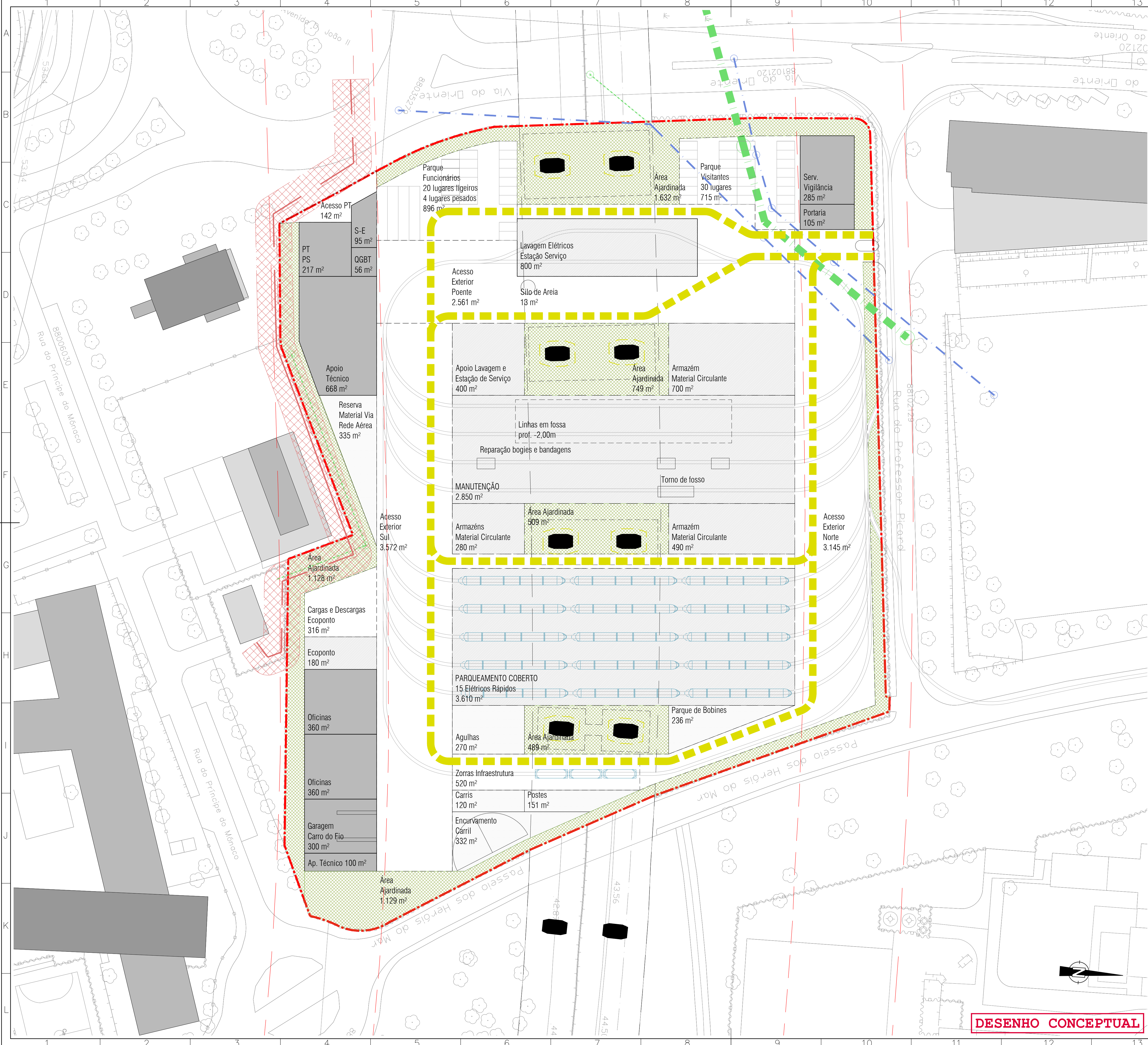




PROGRAMA FUNCIONAL:

ÁREAS CONSTRUÍDAS:

- BLOCO A:
- Piso 0:
 - Serv. Vigilância
 - Portaria
 - BLOCO A - Piso 1:
 - Refeitório / Sala Convívio
 - Expedição

ÁREA LOTE:

- Área Bruta de Construção:
- Piso 0:
 - Piso 1
- Área Exterior Coberta:
- Área Exterior Descoberta:
- Área Exterior Vedada:
- Área Ajardinada:

LEGENDA

- Infraestruturas de Gás
- Infraestruturas de Saneamento
- Infraestruturas de Pluviais
- Acesso de Manutenção IP

- BLOCO B:
- Piso 0:
 - PS / PT
 - Quadro Geral de Baixa Tensão
 - Sub-Estação de Tracção
 - Apoio Técnico
 - Piso 1:
 - Posto de Controlo de Tracção (PCT)
 - Posto de Controlo de Tele. e Segurança
 - Posto de Comando e Controlo
- BLOCO C:
- Piso 0:
 - Oficinas
 - Oficinas
 - Garagem Carro do Fio
 - Apoio Técnico
 - Piso 1:
 - Dir. Estação/Exploração/Infraestruturas

ÁREAS EXTERIORES COBERTAS:

- Lavagem Eléctricos / Estação de Serviço
- Apoio Lavagem e Estação de Serviço
- Armazém Material Circulante
- Manutenção
- Armazém Material Circulante
- Armazéns Material Circulante
- Parqueamento Coberto (15 Eléctricos)
- Ecoponto

ÁREAS EXTERIORES DESCOBERTAS:

- Acesso PT
- Parque Funcionários - 20 + 4 pesados
- Parque Visitantes - 30 lugares
- Acesso Exterior Norte
- Acesso Exterior Poente
- Acesso Exterior Sul
- Cargas e Descargas Ecoponto
- Zorras Infraestrutura

ÁREAS EXTERIORES VEDADAS:

- Silo de Areia
- Reserva Material de Via e Rede Aérea
- Agulhas
- Parque de Bobines
- Carris
- Postes
- Encurvamento Carril

ÁREAS AJARDINADAS:

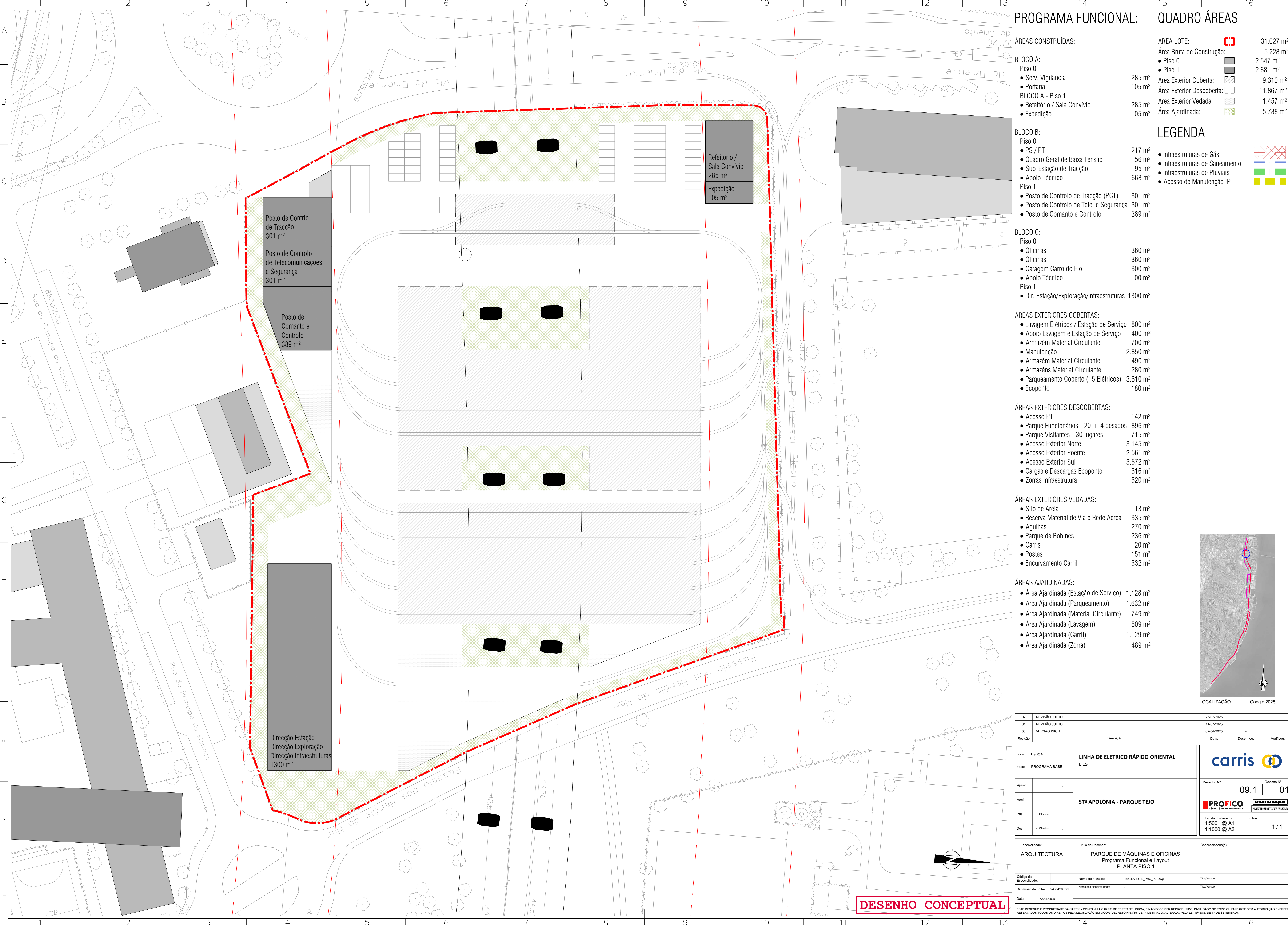
- Área Ajardinada (Estação de Serviço)
- Área Ajardinada (Parqueamento)
- Área Ajardinada (Material Circulante)
- Área Ajardinada (Lavagem)
- Área Ajardinada (Carril)
- Área Ajardinada (Zorra)



LOCALIZAÇÃO Google 2025

02	REVISÃO JULHO	25-07-2025		
01	REVISÃO JULHO	11-07-2025		
00	VERSÃO INICIAL	02-04-2025		
Revisão	Descrição:	Data:	Desenhou:	Verificou:
Local:	USROA	LINHA DE ELÉTRICO RÁPIDO ORIENTAL E 15		
Fase:	PROGRAMA BASE			
Aprov.				
Verif.				
Proj.	H. Oliveira	STª APOLÔNIA - PARQUE TEJO		
Des.	H. Oliveira			
Especialidade:	ARQUITECTURA	Título do Desenho:	PARQUE DE MÁQUINAS E OFICINAS Programa Funcional e Layout PLANTA PISO 0	
Código da Especialidade:		Nome do Ficheiro:	44234-ARG-PB_PMO_PCT.dwg	Tipo/Versão:
Dimensão da Folha:	594 x 420 mm	Nome dos Ficheiros Base:		Tipo/Versão:
Data:	ABRIL/2025			
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA CARRIS - COMPANHIA CARRIS DE FERRO DE LISBOA E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO NO TODO OU EM PARTE SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR (DECRETO Nº9081, DE 14 DE MARÇO, ALTERADO PELA LEI Nº9081, DE 17 DE SETEMBRO).				

DESENHO CONCEPTUAL



PROGRAMA FUNCIONAL:

ÁREAS CONSTRUÍDAS:

BLOCO A:	
Piso 0:	
• Serv. Vigilância	285 m²
• Portaria	105 m²
BLOCO A - Piso 1:	
• Refeitório / Sala Convívio	285 m²
• Expedição	105 m²
BLOCO B:	
Piso 0:	
• PS / PT	217 m²
• Quadro Geral de Baixa Tensão	56 m²
• Sub-Estação de Tracção	95 m²
• Apoio Técnico	668 m²
Piso 1:	
• Posto de Controlo de Tracção (PCT)	301 m²
• Posto de Controlo de Tele. e Segurança	301 m²
• Posto de Comanto e Controlo	389 m²

BLOCO C:	
Piso 0:	
• Oficinas	360 m²
• Oficinas	360 m²
• Garagem Carro do Fio	300 m²
• Apoio Técnico	100 m²
Piso 1:	
• Dir. Estação/Exploração/Infraestruturas	1300 m²

ÁREAS EXTERIORES COBERTAS:	
• Lavagem Elétricos / Estação de Serviço	800 m²
• Apoio Lavagem e Estação de Serviço	400 m²
• Armazém Material Circulante	700 m²
• Manutenção	2.850 m²
• Armazém Material Circulante	490 m²
• Armazéns Material Circulante	280 m²
• Parqueamento Coberto (15 Elétricos)	3.610 m²
• Ecoponto	180 m²

ÁREAS EXTERIORES DESCOBERTAS:	
• Acesso PT	142 m²
• Parque Funcionários - 20 + 4 pesados	896 m²
• Parque Visitantes - 30 lugares	715 m²
• Acesso Exterior Norte	3.145 m²
• Acesso Exterior Poente	2.561 m²
• Acesso Exterior Sul	3.572 m²
• Cargas e Descargas Ecoponto	316 m²
• Zorras Infraestrutura	520 m²

ÁREAS EXTERIORES VEDADAS:	
• Silo de Areia	13 m²
• Reserva Material de Via e Rede Aérea	335 m²
• Agulhas	270 m²
• Parque de Bobines	236 m²
• Carris	120 m²
• Postes	151 m²
• Encurvamento Carril	332 m²

ÁREAS AJARDINADAS:	
• Área Ajardinada (Estação de Serviço)	1.128 m²
• Área Ajardinada (Parqueamento)	1.632 m²
• Área Ajardinada (Material Circulante)	749 m²
• Área Ajardinada (Lavagem)	509 m²
• Área Ajardinada (Carril)	1.129 m²
• Área Ajardinada (Zorra)	489 m²

QUADRO ÁREAS

ÁREA LOTE:	31.027 m²
Área Bruta de Construção:	5.228 m²
• Piso 0:	2.547 m²
• Piso 1:	2.681 m²
Área Exterior Coberta:	9.310 m²
Área Exterior Descoberta:	11.867 m²
Área Exterior Vedada:	1.457 m²
Área Ajardinada:	5.738 m²

LEGENDA

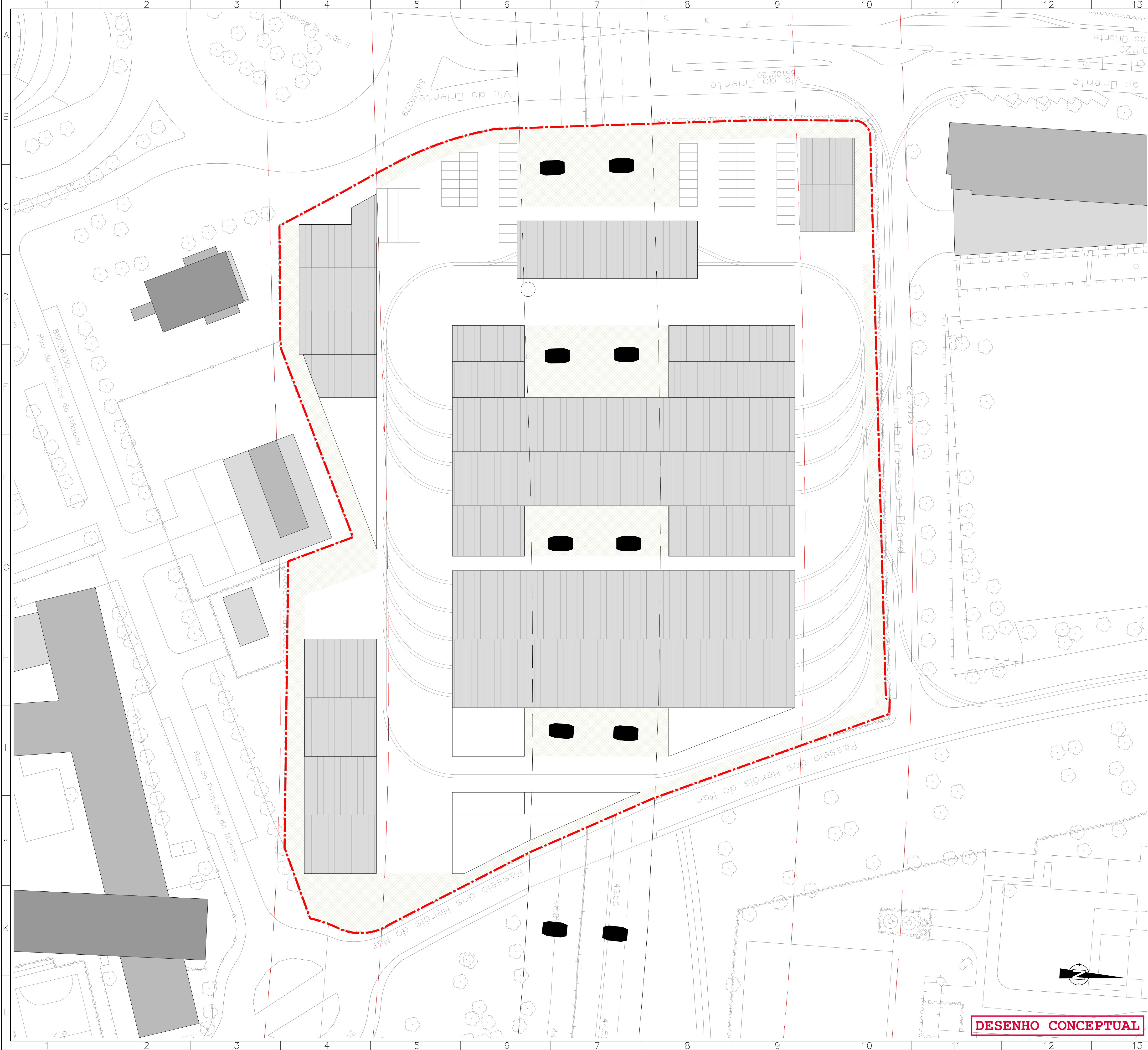
- Infraestruturas de Gás
- Infraestruturas de Saneamento
- Infraestruturas de Pluviais
- Acesso de Manutenção IP



LOCALIZAÇÃO Google 2025

02	REVISÃO JULHO	25-07-2025	-	-
01	REVISÃO JULHO	11-07-2025	-	-
00	VERSÃO INICIAL	02-04-2025	-	-
Revisão	Descrição:	Data:	Desenhou:	Verificou:
Local:	USROA	LINHA DE ELETRICO RÁPIDO ORIENTAL E 15		
Fase:	PROGRAMA BASE			
Aprov.				
Verif.				
Proj.	H. Oliveira	STª APOLÓNIA - PARQUE TEJO		
Des.	H. Oliveira			
Especialidade:	ARQUITECTURA	Título do Desenho:	PARQUE DE MÁQUINAS E OFICINAS Programa Funcional e Layout PLANTA PISO 1	
Código da Especialidade:	-	Nome do Ficheiro:	44234_ARG_PG_PMO_PCT.dwg	Tipo/Versão:
Dimensão da Folha:	594 x 420 mm	Nome dos Ficheiros Base:		Tipo/Versão:
Data:	ABRIL/2025			
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA CARRIS - COMPANHIA CARRIS DE FERRO DE LISBOA E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO NO TODO OU EM PARTE SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR (DECRETO Nº9081 DE 14 DE MARÇO, ALTERAÇÃO PELA LEI Nº9081 DE 17 DE SETEMBRO).				

DESENHO CONCEPTUAL

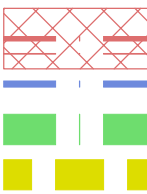


QUADRO ÁREAS

ÁREA LOTE:		31.027 m²
Área Bruta de Construção:		5.228 m²
• Piso 0:		2.547 m²
• Piso 1:		2.681 m²
Área Exterior Coberta:		9.310 m²
Área Exterior Descoberta:		11.867 m²
Área Exterior Vedada:		1.457 m²
Área Ajardinada:		5.738 m²

LEGENDA

- Infraestruturas de Gás
- Infraestruturas de Saneamento
- Infraestruturas de Pluviais
- Acesso de Manutenção IP

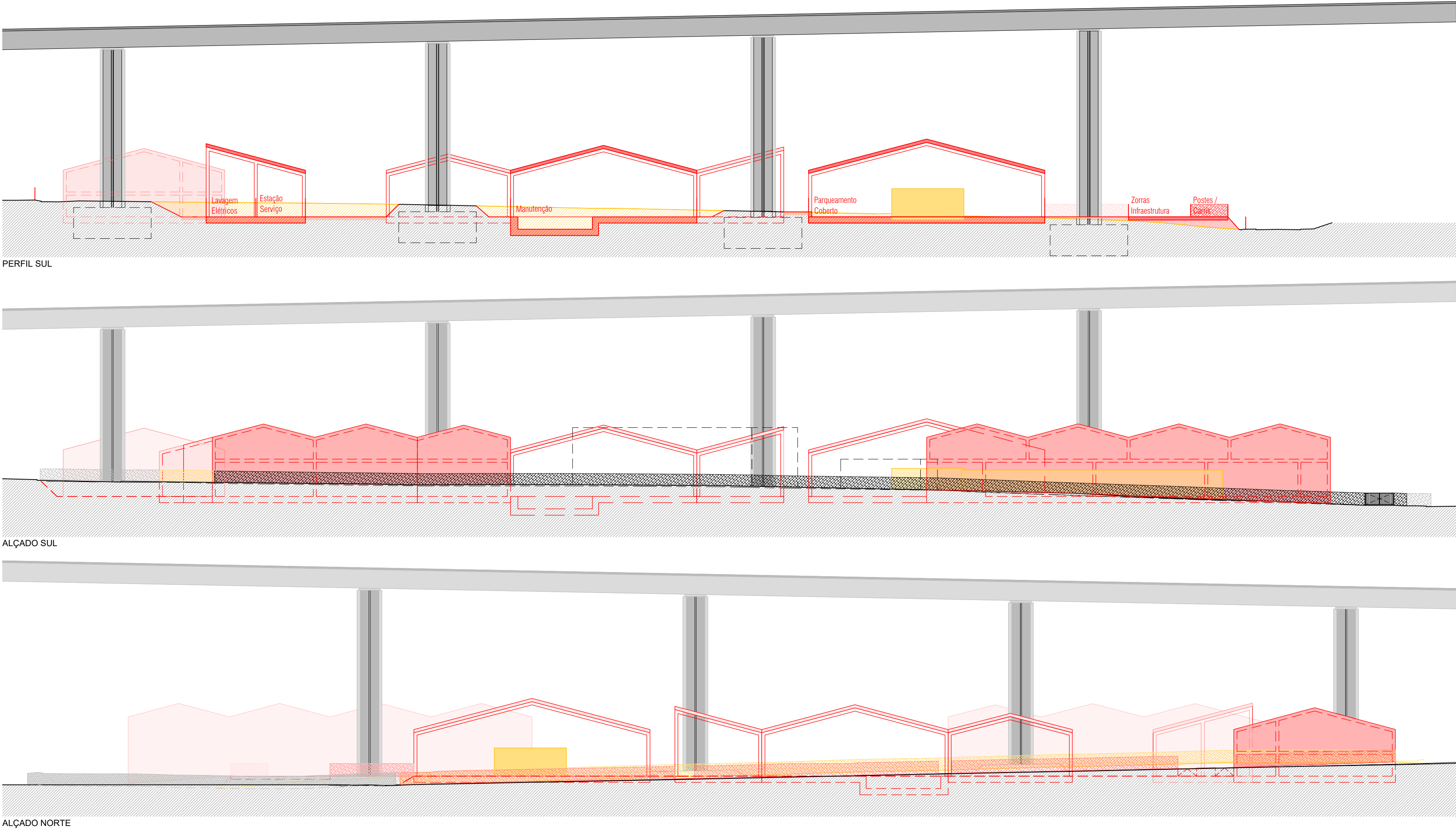


LOCALIZAÇÃO Google 2025

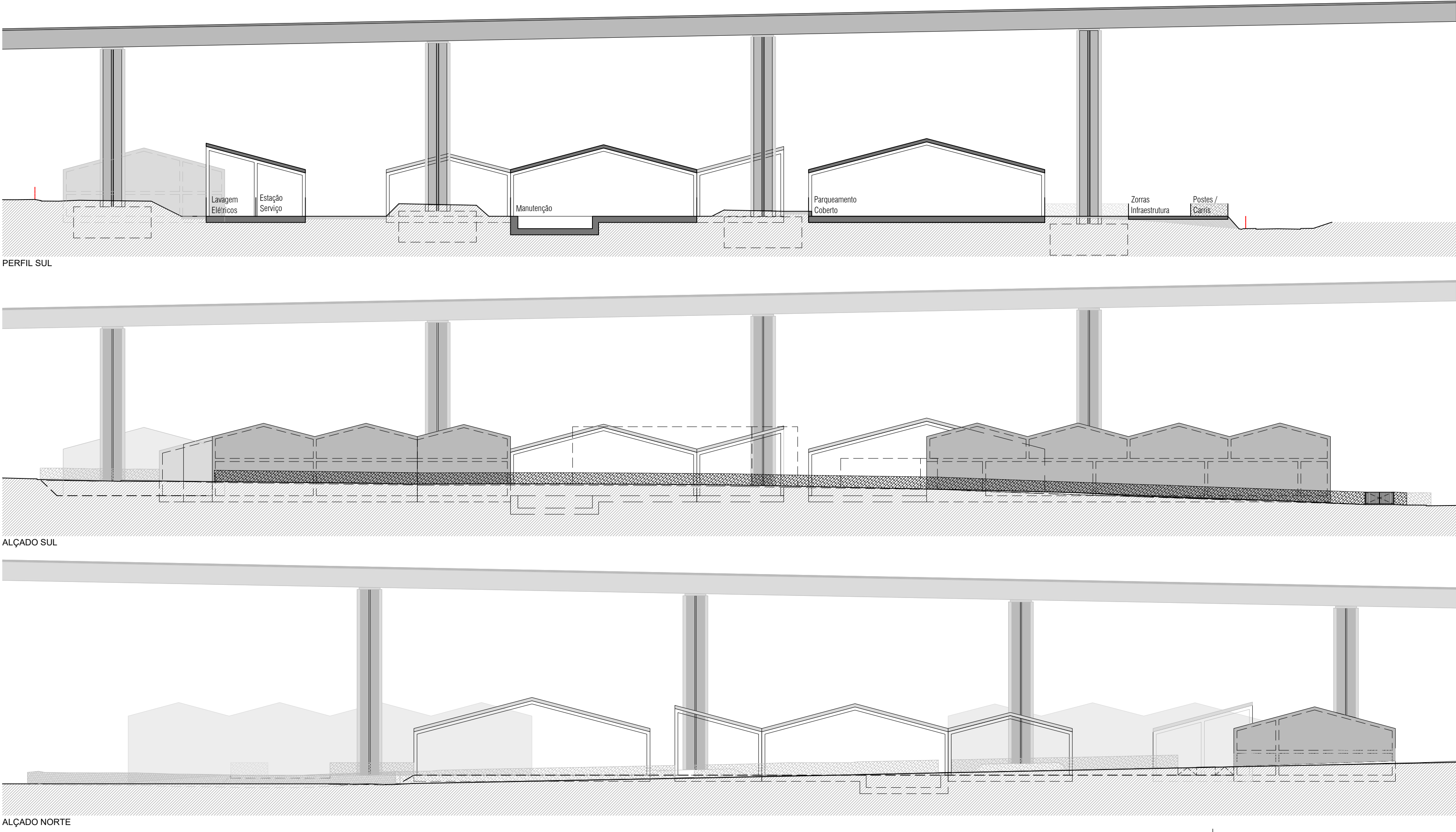
02	REVISÃO JULHO	25-07-2025	-	-
01	REVISÃO JULHO	11-07-2025	-	-
00	VERSAO INICIAL	02-04-2025	-	-
Revisão	Descrição:	Data:	Desenhou:	Verificou:
Local:	USROA	LINHA DE ELETRICO RÁPIDO ORIENTAL E 15		
Fase:	PROGRAMA BASE			
Aprov.				
Verif.				
Proj.	H. Oliveira			
Des.	H. Oliveira			
Especialidade:	ARQUITECTURA	Parque de Máquinas e Oficinas Programa Funcional e Layout PLANTA DE COBERTURA		
Código da Especialidade:	-	Nome do Ficheiro:	44234-ARG-PB_PMO_PCT.dwg	Tipo/Versão:
Dimensão da Folha:	594 x 420 mm	Nome dos Ficheiros Base:		Tipo/Versão:
Data:	ABRIL/2025			
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA CARRIS - COMPANHIA CARRIS DE FERRO DE LISBOA E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO NO TODO OU EM PARTE SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR (DECRETO Nº3081, DE 14 DE MARÇO, ALTERADO PELA LEI Nº3081, DE 17 DE SETEMBRO).				

DESENHO CONCEPTUAL

PLANO DE ALTERAÇÕES



SOLUÇÃO PROPOSTA



02	REVISÃO JULHO	25-07-2025	-	-
01	REVISÃO JULHO	11-07-2025	-	-
00	VERSÃO INICIAL	02-04-2025	-	-
Revisão	Descrição:	Data:	Desenhou:	Verificou:
Local:	LISBOA	LINHA DE ELETRICO RÁPIDO ORIENTAL E 15		
Fase:	PROGRAMA BASE			
Aprov.	-	-	-	-
Verif.	-	-	-	-
Proj.	H. Oliveira	-	-	-
Data:	H. Oliveira	-	-	-
STª APOLÓNIA - PARQUE TEJO		carris Desenho Nº 09.3 Revisão Nº 01		
		PROFICO arquitectura de arquitectura ATELIER DA CALÇADA POSTERIOR ARQUITECTURA PROJECA		
Escala do desenho:		Folhas:		
1:500 @ A1		1/1		
1:1000 @ A3				
Especialidade:	ARQUITECTURA	Título do Desenho:	PARQUE DE MÁQUINAS E OFICINAS Programa Funcional e Layout PERFIL LONGITUDINAL E ALÇADO SUL	
Código da Especialidade:	-	Nome do Ficheiro:	44234-VA-PB-02_14.01.00.bwg	
Dimensão da Folha:	594 x 420 mm	Nome dos Ficheiros Base:		
Data:	ABRIL/2025			
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA CARRIS - COMPANHIA CARRIS DE FERRO DE LISBOA E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO NO TODO OU EM PARTE SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR (DECRETO Nº3081 DE 14 DE MARÇO, ALTERADO PELA LEI Nº3081 DE 17 DE SETEMBRO).				

DESENHO CONCEPTUAL